

Mẫu số: D25 - THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHỢ MỚI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 250/TB.THADS

Chợ Mới, ngày 12 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO **Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 452/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 03 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 40/QĐ-CCTHA ngày 17 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 225/BDS/2022/CT.ĐA ngày 23 tháng 11 năm 2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên thi hành án như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: ông Nguyễn Ngọc Lữ, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, địa chỉ: ấp Long Hòa, thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đem bán đấu giá:

Tài sản của bà Trần Thị Cẩm Hồng, sinh năm 1970, địa chỉ: ấp An Thuận, xã Hòa Bình, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

- Quyền sử dụng đất ở nông thôn có diện tích: 78.8m², tờ bản đồ 18, thửa 405, giấy chứng nhận QSDĐ số CS02237 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường An Giang cấp ngày 04.11.2016 cho bà Trần Thị Cẩm Hồng đứng tên

- Nhà ở gắn liền với đất có diện tích xây dựng 78.3m² nhà loại N3.1, có kết cấu móng, cột đà BTCT, nền lát gạch Ceramic, tường xây gạch, mái đàn BTCT, trần nhựa, kéo sắt mái tole

Diện tích và đất tọa lạc ấp An Thuận, xã Hòa Bình, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

3. Toàn bộ tài sản nhà và đất có giá khởi điểm: 465.802.530đ (Bốn trăm sáu mươi lăm triệu, tám trăm lẻ hai nghìn, năm trăm ba chục đồng).

4. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Theo qui định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ: 10 (mười) ngày, kể từ ngày Thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, địa chỉ: ấp Long Hòa, Thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. (liên hệ trực tiếp Chấp hành viên Nguyễn Ngọc Lữ, ĐT: 0357626457)

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nêu trên theo qui định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chợ Mới;
- Trang thông tin của cục THADS tỉnh An Giang (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA./.



Nguyễn Ngọc Lữ